

**СБОРНИК  
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НИЖНЕНЕНИНСКИЙ  
СЕЛЬСОВЕТ СОЛТОНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Официальное ежемесячное печатное издание  
Нижененинского сельского Совета народных депутатов  
Солтонского района Алтайского края,  
Администрации Нижененинского сельсовета Солтонского района  
Алтайского края**

**№ 15**

**28.10 2024 года**

**с. Нижняя Ненинка**

**СБОРНИК**  
муниципальных правовых актов органов местного самоуправления  
муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского  
района Алтайского края

№ 14

28.10.2024 года

Учредители: Нижнененинский сельский Совет народных депутатов Солтонского района Алтайского края, Администрация Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края.

Адрес издателя и типографии:

659537, Алтайский край Солтонский район с. Нижняя Ненинка Солтонского района Алтайского края.

тел. 8 (38533)26-3-42

Ответственный за выпуск:

Председатель Редакционного совета:

Сумачакова Е.В., глава сельсовета. тел.: 8(38533)23-3-68

Заместитель председателя

Ключковский К.В., заместитель председателя Совета депутатов.

Ответственный секретарь Редакционного Совета:

Журавлева Т.О., член секретариата Совета депутатов сельсовета.

Члены Редакционного Совета:

1. Звягина Е.Е., заместитель главы Администрации сельсовета;

Тираж 5 экземпляров. Распространяется бесплатно

## СОДЕРЖАНИЕ

### Раздел первый

Решения Совета депутатов Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края				
№ п/п	Но-мер доку-мента	Дата принятия	Наименование Решений	Номер страни-цы в сборни-ке
1		18.10.2024	Решение Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края от 18.10.2024 № 20 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»	3-5
		18.10.2024	Решение Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края от 18.10.2024 №21 «О земельном налоге на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»	5-7
		18.10.2024	Решение Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края от 18.10.2024 № 22 «Об установлении и введении туристического налога на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»	8

Раздел первый:

### **НИЖНЕНЕНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ СОЛТОНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ Р Е Ш Е Н И Е**

18.10.2024

№ 20

с. Нижняя Ненинка

О введении налога на имущество  
физических лиц на территории  
муниципального образования  
Нижнененинский сельсовет  
Солтонского района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее — Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.07.2024 №176 ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», статьей 22 Устава муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края, Нижнененинский сельский Совет народных депутатов Солтонского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее — налог).

2. Установить, что налоговая база определяется в отношении:

- каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом;

- объекта налогообложения, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого объекта.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым

назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых

не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в

перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решения Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края:

- от 29.09.2019 N.15 «О введении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»;

- от 27.03.2024 № 9 «О внесении изменений в решение Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края от 26.09.2019 № 15 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»

5. Опубликовать данное решение в Сборнике муниципальных правовых актов Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации сельсовета. Адрес сайта: : <http://нижняя-ненинка.рф/>.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Слово-дело».

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную налогово-бюджетную комиссию сельского Совета народных депутатов.

Глава сельсовета

Е.В.Сумачакова

**НИЖНЕНЕНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СОЛТОНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ  
Р Е Ш Е Н И Е**

18.10.2024

№21

с. Нижняя Ненинка

О земельном налоге на территории  
муниципального образования  
Нижнененинский сельсовет Солтонского  
района Алтайского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации 9далее  
Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131 «Об общих  
принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Федеральным законом от 12.07.2024 №176 ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», со статьей 22 Устава муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края, Нижнененинский сельский Совет народных депутатов Солтонского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края земельный налог.

2. Налоговые ставки земельного налога установить в следующих размерах от кадастровой стоимости земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Признать утратившими силу решения Нижнененинского сельского Совета народных депутатов Солтонского района Алтайского края:

- от 14.11.2019 года № 17 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края»;

4. Опубликовать данное решение в Сборнике муниципальных правовых актов Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации сельсовета. Адрес сайта: : <http://нижня-ненинка.рф/>.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Слово-дело».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную налогово-бюджетную комиссию сельского Совета народных депутатов.

Глава сельсовета

Е.В.Сумачакова

**НИЖНЕНЕНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
СОЛТОНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

18.10.2024

№ 22

с. Нижняя Ненинка

Об установлении и введении  
туристического налога на территории  
муниципального образования Нижнененинский  
сельсовет Солтонского района  
Алтайского края

В соответствии с главой 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края, Нижнененинский сельский Совет депутатов Солтонского района Алтайского края РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года туристический налог, обязательный к уплате на территории муниципального образования Нижнененинский сельсовет Солтонского района Алтайского края.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах: в 2025 году – 1,0 процент, в 2026 году – 2,0 процента, в 2027 году – 3,0 процента, в 2028 году – 4,0 процента, начиная с 2029 года – 5,0 процентов от налоговой базы.

3. Определить, что в случае, если исчисленная в соответствии абзацем 1 пункта 1 статьи 418.7 Налогового кодекса Российской Федерации, сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

4. Опубликовать данное решение в Сборнике муниципальных правовых актов Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края и разместить на официальном сайте Администрации сельсовета. Адрес сайта: : <http://нижняя-ненинка.рф/>.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Слово-дело».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную налогово-бюджетную комиссию сельского Совета народных депутатов.

Глава сельсовета

Е.В.Сумачакова



СБОРНИК  
муниципальных правовых актов  
органов местного самоуправления  
муниципального образования Нижнененинский сельсовет  
Солтонского района Алтайского края

№ 15

28.10. 2024 года

Учредители: Совет депутатов Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края и администрация Нижнененинского сельсовета Солтонского района Алтайского края.

Адрес издателя: 659537 (индекс), Алтайский край,  
Солтонский район, с. Нижняя Ненинка, улица Жданова, дом 55.

8 (38533) 26-3-68

Подписано в печать 28.10.2024 года.

Тираж \_\_5\_\_ экз.

Распространяется бесплатно.